

FamilyHome

BAUEN · WOHNEN · RENOVIEREN

Grün, grün, grün

So planen Sie den perfekten Familiengarten!

Gesund wohnen

Vermeiden Sie Schadstoffe in Böden, Farben und Türen!

EXTRA!

40 Seiten

Heft-im-Heft

**ZUKUNFT
Heizen**

Öko? Logo!

So bauen Sie natürlich.

Titelthema

11 Smarte Einfamilienhäuser

Intelligente Haustechnik sorgt
für Komfort und Sicherheit.



5-6/23



Deutschland: 2,90 € | Österreich: 3,40 € | Schweiz: 4,60 SFr |
BeNeLux: 3,50 € | Italien: 4,00 € | ISSN 2195-1578



UM DIE ECKE
Die ebenerdige Dusche ist hinter der Wand des Waschbeckens versteckt.

Platz für sechs

Von der Straßenseite wirkt das Haus wie ein klassischer Flachdach-Bungalow. Zur Gartenseite entpuppt es sich als zweigeschossige Bauhausvilla inklusive Balkon, überdachter Terrasse und exklusivem Panorama-Fernblick auf den nahegelegenen Taunus. Der sechsköpfigen Familie bietet die Bauhaus-Villa insgesamt rund 325 Quadratmeter Wohnfläche. Im ebenerdigen Geschoss ist Platz für den offenen Wohn-, Ess- und Kochbereich, ein Arbeitszimmer, ein Gäste-WC mit Dusche, das Elternschlafzimmer mit angeschlossener Ankleide und Ensuite-Bad sowie ein Kinderzimmer.

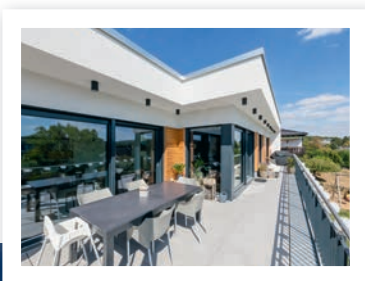
Kellerkinder

Der restliche Nachwuchs wandert in den Keller. Wer jetzt an dunkle, muffige Zimmer denkt, liegt falsch. Das Gegenteil ist der Fall. Ein Lichtschacht im Treppenhaus sowie bodentiefe Fenster zur Süd-Ostseite sorgen für jede Menge Tageslicht. Jedes der drei Kinderzimmer besitzt einen eigenen Zutritt zur Terrasse. Damit der Nachwuchs nachts nicht die Treppe hochstolpern muss, gibt es ein eigenes Badezimmer im Keller. Der Haus-technikraum kommt auf der Hangseite unter. Der Nutzraum benötigt schließlich wenig Licht. Ein Hobbyraum sowie ein klassischer Kellerraum vervollständigen das Kellergeschoss. (mla)

HERSTELLER: Meisterstück
HAUS: Bauhaus-Villa am Hang

DIE TERRASSE ...

... zieht sich über die komplette Hausseite. Genügend Platz, um draußen zu frühstücken oder zu grillen.



STUBENARREST

Im Kellergeschoss sind drei Kinderzimmer untergebracht. Jedes hat direkten Zugang zur Terrasse. Und zur Hängematte.



Folge uns auch auf Instagram.

- ✓ exklusive Inhalte
- ✓ tolle Gewinnspiele
- ✓ täglich neue Inspiration
- ✓ aktuelle News aus der Baubranche



Jetzt QR-Code scannen und auf **@familyhome_magazin** weitere Magazininhalt entdecken.

FamilyHome



Von zusätzlichem Wohnraum bis hin zur Technikzentrale, der Keller ist ein wahres Genie.

Die Entscheidung für einen Keller vom Marktführer ist die beste Basis für Ihr Traumhaus, als absolutes Raumwunder schafft er nicht nur Ordnung sonder Lebensqualität. Ein Glatthaar Keller ist maßgenau und individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

Gehen Sie keine Kompromisse ein.

