

02 | 2023

COMFORT@HOME

BESSER BAUEN UND RENOVIEREN

COMFORT@HOME



Architektur

Ein bisschen **Luxus**

Cooler Trends & Farben □ Architektenhaus im Wald

Nachhaltig bauen □ Designbad □ Altbau ganz neu □ Smart inklusive

DEUTSCHLAND: € 4,50 | ÖSTERREICH: € 5,20
SCHWEIZ: CHF 7,80 | LUXEMBURG: € 4,60 | POLEN: € 4,50



4 193287 704504

02

ENTSPANNTE FERIEN

Auf einem steilen Hanggrundstück mit Moselblick lässt ein Bauherrenpaar einen Neubau für Urlaubsgäste erstellen – unter anderem mit Wohnkeller.

Mit traumhaftem Blick auf die Mosel haben Ellen Surgas und Klaus Zicka auf einem Hanggrundstück ein Haus für Feriengäste gebaut. Von der Idee bis zum Umsetzungsbeginn brauchte es gerade einmal vier Monate: Auf einer Kragplatte steht ein Ferienhaus von Baufritz mit zwei Ferienwohnungen, das talseitig von drei „Stelzen“ gehalten wird. Die gedämmte Bodenplatte des Glatthaar-Kellers bildet die Basis für den Fußbodenaufbau im Keller. Mit dem Wohnkeller hält sich das Paar zudem die Option offen, bei Bedarf eine weitere Ferienwohnung einrichten zu können. Dank der drei Punktbetonstützen („Stelzen“) ist der rund 26 Quadratmeter, aktuell als Wäsche-, Bügel- und Trocknungskeller genutzte Gemeinschaftskellerraum, auch mit dem entsprechenden Tageslicht ausgestattet. Während das Haus

von der Straße aus eingeschossig und schlicht wirkt, zeigt sich das Haus auf der Moselseite dank der ausgeklügelten Kellerinstallation in seiner ganzen Pracht und Größe. Die drei Punktbetonstützen, auf denen die Kellerdecke liegt, ermöglichen zusätzlich eine Terrasse mit Blick ins Moseltal, begehbar jeweils von den Ferienwohnungen. Denn die Stützen dienen als Halterung für die aus Holz gefertigte Terrasse. Darunter bietet die Kragplatte einen vor Wind und Wetter geschützten Platz. Dieser kann von den Urlaubern nach dem Saunagang oder auch für ein Glas Wein bei Regen genutzt werden. Von hier aus gelangen sie zudem in den Gemeinschaftskeller. Auch dieser ist für die Urlauber zugänglich. Zudem ermöglichte die Kragplatte eine Vergrößerung der Wohnfläche in den Ferienwohnungen. (fri) □

Auf der Terrasse genießen die Feriengäste einen herrlichen Blick auf das Moseltal.



SOLAR ELECTRIC

Energie in Eigenregie

Ihre Solaranlage für Selbstbestimmung im System

KFW 442 FÖRDERFÄHIG

KOSTAL



Mit der neuen Wallbox ENECTOR komplettiert KOSTAL sein umfangreiches Produktportfolio. Denn jetzt gibt es von KOSTAL eine Rundum-Versorgung für PV-Anlagen-Anwender - auch für den Einsatz in der Elektromobilität. Die Wallbox ergänzt als Komponente den intelligenten Wechselrichter, den Smart Energy Meter, die mit KOSTAL kompatiblen Batteriespeicher-Systeme und die Monitoring-Tools KOSTAL Solar Portal und Solar App.

Damit verfügt KOSTAL über ein modernes und perfekt aufeinander abgestimmtes PV-Komplettsystem, das sich durch ein integriertes und intelligentes Energiemanagement-System auszeichnet und PV-Anlagen-Betreibern in Verbindung mit einem Elektrofahrzeug einen echten Mehrwert bietet.

www.kostal-solar-electric.com

RAL ZERTIFIZIERT
ELEGANZ
STYL
KOMFORT
HAFTVERBUNDEN
RAL ZERTIFIZIERT
BLOCKHAUS

Haus Flatwood Green 90
Wohnfläche 95 m²

„Ich baue gesund und ökologisch wertvoll.“

LeonWood® Bauherr & erfolgreichster deutscher Skispringer aller Zeiten: Jens Weißflog
Markenbotschafter von LeonWood®

LEONWOOD
Echt Blockhaus

LeonWood® Holz-Blockhaus GmbH
Cottbus/Spree-Neiße
Mauser Dorfstraße 78
03185 Teichland OT Maust
Telefon: +49 35601 88 888

GRATIS-APP
AKTUELL &
INFORMATIV

PROSPEKTE
gratis anfordern
www.leonwood.de



GLATTHAAR KELLER
Marktführer für Keller & Bodenplatten

Von zusätzlichem Wohnraum bis hin zur Wellnessoase, der Keller ist ein wahres Genie.

Die Entscheidung für einen Keller vom Marktführer ist die beste Basis für Ihr Traumhaus, als absolutes Raumwunder schafft er nicht nur Ordnung sonder Lebensqualität. Ein Glatthaar Keller ist maßgenau und individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

Gehen Sie keine Kompromisse ein.



GLATTHAAR.COM

**UNSERE
WELLNESSOASE
UNSER KELLER**