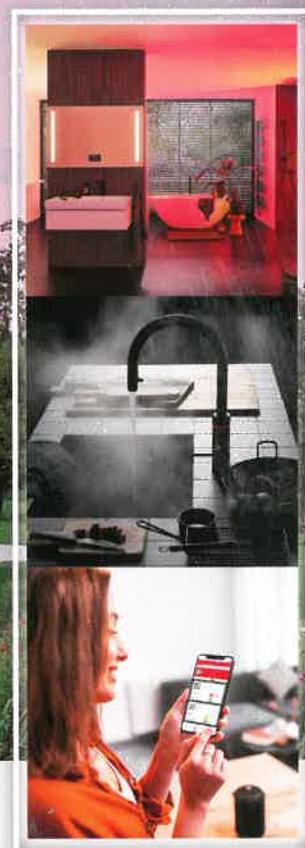


COMFORT@HOME

BESSER BAUEN UND RENOVIEREN



Architektur

zum Wohlfühlen

Küchen-Design □ Wohnglück im Altbau □ Glas & Wintergarten
Bäder neu gestylt □ Smart ins Home □ Komfortabel Energie sparen

DEUTSCHLAND: € 4,50 | ÖSTERREICH: € 5,20
SCHWEIZ: CHF 7,80 | LUXEMBURG: € 4,60 | POLEN: € 4,50



Daten & Fakten

Hausstil Bauhaus-Stil

Wohnfläche 150 m²

Haustyp Einfamilienhaus

Bauweise Massivbauweise

Dachform Flachdach

Kontakt www.arge-haus.de

nen der begehrten Bauplätze fürs Traumhaus: „Der Bauhaus-Stil ist ja auch was Besonderes: weil er klare Linien hat, weil er nicht zu verspielt ist, sondern zeitlos, modern und hell. Wir sind schon immer Fans dieses Hausstils gewesen.“ Beide hatten im Vorfeld des Bauens klare Vorstellungen, wie das neue Heim aussehen sollte: vor allem in Hinblick auf das Vordach und die Grundrisse. „Im Innern des Hauses war es uns wichtig, einen zentralen Platz zu haben. Und dass das Haus diese Weite hat. Tagsüber sind wir überwiegend hier oben im Erdgeschoss. Da ist man eigentlich den ganzen Tag über und da passiert ganz viel. Hier verbringen wir die Abende mit Fernsehen, Musik und Lesen. Da empfängt man auch Gäste, da kocht man, da trinkt man Kaffee oder Bier.“ Und dennoch gibt es auch jede Menge Rückzugsorte: zum Beispiel das Gästezimmer, das auch als Büro genutzt wird. Hier lesen sie oder entspannen beim Blick in den Garten. Ein ganz besonderes Detail birgt übrigens das Untergeschoss: Hier befindet sich eine kleine Wellness-Oase mit Badewanne und Sauna. Zudem hat das Paar auch jede Menge Smart-Home-Ideen im Haus verwirklicht: „Wir können Bilder und Möbel zielgerichtet beleuchten. Das führt zu sehr schönen Lichteffekten, zu einer großen Behaglichkeit und Gemütlichkeit“, schwärmt Robert Schumann. Und ergänzt: „Mir speziell war es wichtig, dass sich das Licht, die Beschattung und die Heizungsthermostate smart steuern lassen.“ (fri) □



Mit Expertenrat sicher ans Ziel

- bei Kauf, bei Neubau
- bei Umbau und Sanierung
- bei der Bauabnahme



vpb.de

Die Bauherrenberater im VPB:
**Seit 45 Jahren kompetent, unabhängig,
persönlich und bundesweit an Ihrer Seite.**

VPB
Verband Privater Bauherren e.V.



**GLATTHAAR
KELLER**
Marktführer für Keller & Bodenplatten

Unser Keller. Unsere Wellnessoase.

Ob zusätzlicher Wohnraum, eigener Fitnessort, Sauna und Wellnessoase, Arbeitsplatz oder Einliegerwohnung – die Entscheidung für einen Keller vom Marktführer ist die beste Basis für Ihre Immobilie. Ein Fertigg Keller von Glatthaar ist absolut dicht, energetisch top, maßgenau und individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

www.glatthaar.com

Eintauchen & wohlfühlen

Sauna, Schwimmbad plus Bar-Feeling:
Im Kellergeschoss hat sich Bauherrin
Heike ihren Wellnessraum erfüllt.



Sportlich in den Tag starten

Im 7,5 mal 3,5 Meter großen Schwimmbad zieht die Hauseigentümerin morgens ihre Bahnen.

„Bei uns spielt sich das Leben im Keller ab“, schmunzelt die 34-jährige Heike. Warum, erklärt sie hier: „Ich bin ein Wellness-Junkie. Bei unseren Reisen war im Hotel kein Wellnessbereich vor mir sicher.“ Die Vorstellung einer eigenen kleinen Wellnessoase war ein lang gehegter Traum. „Ich wollte alles: Schwimmbad, Sauna, Whirlpool, Fitness und zur Belohnung nach dem Krafttraining eine schicke Bar.“ Als Computerexpertin plante sie die Aufteilung ihres Hauses auf drei Etagen selbst. Das Kellergeschoss mit besten Wärmedämmwerten wurde an nur einem Tag errichtet. Dessen Wandsystem („ThermoSafe“) mit werksseitig integrierter Wärmedämmung in den vierschichtigen Außenwänden spart Energie und ermöglicht die Nutzung eines Kellers als vollwertige zusätzliche Wohnfläche. Die „AquaSafe“-Außenab-

ichtung sorgt für Dichtheit gegen drückendes Wasser. Heute bildet ein Schwimmbad mit mehr als sieben Meter Länge und knapp 3,50 Meter Breite den Mittelpunkt des „Wohnkellers“, umrahmt von Sauna, Whirlpool, Fitnessraum und Bar. Das ausgeklügelte Lichtkonzept erzeugt eine angenehme Stimmung. Fünf Betonpfeiler fungieren nicht nur als tragende Stützen, sondern als gestalterisches Element an der langen Bahn und trennen Fitness und Saunazugang durch rahmenlos eingesetzte Scheiben vom aktiven Bereich. Auch die Raumhöhe unterscheidet sich mit 3,40 Meter von der klassischen Kellergeschosshöhe. Wenn die Hauseigentümerin morgens vor der Arbeit hier ihre Bahnen zieht, denkt sie oft zurück, wie aus einer einfachen Baugrube ein Traumhaus mit solch perfektem Keller wurde. „Und wenn mich mein Mann abends noch auf ein Glas Wein an die Bar einlädt, ist das Leben einfach schön“, schwärmt die glückliche Bauherrin. (fri) □